



Sezione "A" COMMERCIALISTI

Mauro D'Elia

Ragioniere Commercialista Revisore Contabile

Via Antonio Angiolini 23 59100 Prato Tel 0574 603765 fax 0574 603765

Via Magenta 36/38 Campi Bisenzio (FI) tel Tel. 055 891120 fax 055 8944587

e-mail ragmaurodelia@hotmail.it PEC rag.maurodelia@odcecprato.legalmail.it

Prato, 3 Settembre 2012

ALLA GENTILE CLIENTELA

CIRCOLARE DECRETO SVILUPPO E NUOVE SRL

Il decreto sviluppo è legge.

Il dl 22 giugno 2012, n. 83 recante «Misure urgenti per la crescita del Paese» è stato convertito definitivamente in legge il 3 agosto 2012.

Il decreto sviluppo si sviluppa su diversi fronti:

- Le misure sul lavoro che si aggiungono e modificano in parte la Riforma Fornero
- Le agevolazioni fiscali per la casa e il risparmio energetico
- Le norme a favore dell'edilizia con l'istituzione dello sportello unico e le modifiche al regime Iva sulle vendite e locazioni
- La Srl semplificata non solo per i giovani



Sezione "A" COMMERCIALISTI

Mauro D'Elia

Ragioniere Commercialista Revisore Contabile

Via Antonio Angiolini 23 59100 Prato Tel 0574 603765 fax 0574 603765

Via Magenta 36/38 Campi Bisenzio (FI) tel Tel. 055 891120 fax 055 8944587

e-mail ragmaurodelia@hotmail.it PEC rag.maurodelia@odcecprato.legalmail.it

- La possibilità di versare l'Iva quando si incassa la fattura per le imprese con volume di affari fino a 2 milioni di euro

Vediamo una breve sintesi rimandando in futuro ad approfondimenti specifici:

Le misure sul lavoro che modificano in parte la recente riforma Fornero prevedono un credito di imposta per le nuove assunzioni di profili altamente qualificati, pari al 35% della spesa fino a un massimo di 200mila euro.

Vengono anche **modificati i requisiti per le partite Iva** che andranno calcolati su due anni solari.

Ricordiamo che la riforma Fornero considera sospette le partite iva di soggetti che hanno l'80% del fatturato con un unico committente, che utilizzano la postazione di lavoro del committente, e che hanno un rapporto di durata superiore agli otto mesi.

Le modifiche per favorire l'occupazione toccano anche i **contratti di apprendistato in somministrazione**.



Sezione "A" COMMERCIALISTI

Mauro D'Elia

Ragioniere Commercialista Revisore Contabile

Via Antonio Angiolini 23 59100 Prato Tel 0574 603765 fax 0574 603765

Via Magenta 36/38 Campi Bisenzio (FI) tel Tel. 055 891120 fax 055 8944587

e-mail ragmaurodelia@hotmail.it PEC rag.maurodelia@odcecprato.legalmail.it

Sul fronte delle **agevolazioni fiscali** per fare una boccata di ossigeno alle imprese e professionisti ricordiamo:

- La possibilità per le imprese e professionisti di **liquidare l'Iva per cassa**.

Rispetto alla precedente agevolazione concessa a imprese e professionisti con volume di affari fino a 200 mila euro, ora viene elevato il limite a 2 milioni di euro.

Inoltre cambia la modalità: in pratica chi opta per tale sistema dovrà applicare il principio della cassa sia all'Iva a debito che all'Iva a credito e la scelta non influirà sul proprio cliente o fornitore che potrà detrarre l'Iva normalmente; perde quindi importanza l'indicazione sulla fattura dell'esigibilità differita dell'Iva.

Il nuovo regime tuttavia è in attesa di un decreto attuativo che dovrà essere emanato entro 60 giorni dalla conversione del dl.

Anche l'Agenzia delle Entrate dovrà emanare un provvedimento per indicare le modalità e i termini dell'opzione.



Sezione "A" COMMERCIALISTI

Mauro D'Elia

Ragioniere Commercialista Revisore Contabile

Via Antonio Angiolini 23 59100 Prato Tel 0574 603765 fax 0574 603765

Via Magenta 36/38 Campi Bisenzio (FI) tel Tel. 055 891120 fax 055 8944587

e-mail ragmaurodelia@hotmail.it PEC rag.maurodelia@odcecprato.legalmail.it

L'Iva differita tuttavia ha il limite annuale. **Trascorso un anno l'Iva sia a debito che a credito dovrà concorrere alla liquidazione dell'imposta e diventare quindi definitiva.** Viene prevista un'eccezione se il cliente viene assoggettato a procedure concorsuali o esecutive.

- **Novità per la società a responsabilità limitata semplificata.** La possibilità di costituire la srl con un capitale sociale di un euro, prevista inizialmente solo per i giovani fino a 35 anni, viene ora estesa anche ai meno giovani per favorire la ripresa.

Importanti sono le agevolazioni per le ristrutturazioni e per il risparmio energetico

Viene confermato l'aumento dal 36% al 50% per i lavori di ristrutturazione edilizia i cui bonifici saranno eseguiti entro il 30 giugno 2013 con aumento del limite di 48.000 euro per immobile a 96.000 euro.

Inoltre la detrazione del 55% per il risparmio energetico che doveva scadere il 31 dicembre 2012 viene pure prorogata al 30 giugno 2013.



Sezione "A" COMMERCIALISTI

Mauro D'Elia

Ragioniere Commercialista Revisore Contabile

Via Antonio Angiolini 23 59100 Prato Tel 0574 603765 fax 0574 603765

Via Magenta 36/38 Campi Bisenzio (FI) tel Tel. 055 891120 fax 055 8944587

e-mail ragmaurodelia@hotmail.it PEC rag.maurodelia@odcecprato.legalmail.it

Si ricorda che **per il risparmio energetico serve oltre a un'attestato tecnico anche la comunicazione all'Enea** entro 90 giorni dalla fine dei lavori. Inoltre per i lavori a cavallo d'anno serve una ulteriore comunicazione all'Agenzia delle Entrate entro il 1 aprile.

Per le ristrutturazioni è invece sufficiente il bonifico parlante (con indicate gli estremi della legge, i dati del committente e i dati dell'impresa che ha emesso la fattura in pagamento) la regolarità dei permessi edilizi necessari. Lo sportello Unico per l'edilizia dovrebbe semplificare anche la richiesta delle autorizzazioni.

Novita anche per la deducibilità delle perdite su crediti. L'art. 33 del decreto sviluppo modifica l'art. 101 del Tuir prevedendo la possibilità di dedurre fiscalmente le perdite su crediti di modesto ammontare .

Viene pertanto stabilito che i crediti che non **superano 2500 euro** elevato a **5 mila per le imprese di grandi dimensioni (imprese che conseguono ricavi superiori a 150 milioni di euro)** e che sono scaduti da **oltre sei mesi**, hanno i requisiti per essere considerati certi e non piu'esigibili



Ordine dei dottori commercialisti
e degli esperti contabili di Prato

Sezione "A" COMMERCIALISTI

Mauro D'Elia

Ragioniere Commercialista Revisore Contabile

Via Antonio Angiolini 23 59100 Prato Tel 0574 603765 fax 0574 603765

Via Magenta 36/38 Campi Bisenzio (FI) tel Tel. 055 891120 fax 055 8944587

e-mail ragmaurodelia@hotmail.it PEC rag.maurodelia@odcecprato.legalmail.it

IMPORTANTE:

APPROFONDIMENTO DELLE NUOVE SRL (SRLS E SRLCR)

La srl semplificata (SRLS) riservata a soggetti di **età inferiore a 35 anni** è stata istituita dal DL 1/2012 che ha introdotto l'art 2463 bis nel CC. Con il DM del Ministero della giustizia n. 138 del 23 giugno, pubblicato in GU il 14 agosto scorso che fornisce il modello di statuto necessario , dal 29 agosto sarà quindi possibile costituire **società a responsabilità limitata** detta "*semplificata*" con capitale che può andare da 1 a 9.999,99 euro.

Non va confusa con la gemella **SRL a capitale ridotto**, introdotta dal Decreto Sviluppo n. 83/2012 con caratteristiche molto simili ma riservata agli **over 35** , probabilmente proprio per consentire una continuità alle società nel momento in cui l'età dei soci, inevitabilmente purtroppo , avanza e supera la soglia prevista dalla normativa , imponendo la trasformazione societaria.



Ordine dei dottori commercialisti
e degli esperti contabili di Prato

Sezione "A" COMMERCIALISTI

Mauro D'Elia

Ragioniere Commercialista Revisore Contabile

Via Antonio Angiolini 23 59100 Prato Tel 0574 603765 fax 0574 603765

Via Magenta 36/38 Campi Bisenzio (FI) tel Tel. 055 891120 fax 055 8944587

e-mail ragmaurodelia@hotmail.it PEC rag.maurodelia@odcecprato.legalmail.it

La costituzione di una Srl semplificata (SRLS)

Vediamo sinteticamente le caratteristiche della nuova tipologia di società:

- regolata dall'articolo **2463-bis** del Codice civile
- è consentita soltanto da una o più **persone fisiche** che non abbiano compiuto i 35 anni d'età.
- **L'atto costitutivo** è un atto pubblico notarile aderente al modello fornito dal Decreto Ministeriale. non si può modificare.
- Nella **denominazione** va esplicitata la tipologia "srls" • Il **capitale sociale** non inferiore ad un euro ma non superiore a 9.9999,99 va versato esclusivamente in denaro (non essendo ammessi i conferimenti in natura) per intero all'atto della costituzione; ma nelle mani degli amministratori



Ordine dei dottori commercialisti
e degli esperti contabili di Prato

Sezione "A" COMMERCIALISTI

Mauro D'Elia

Ragioniere Commercialista Revisore Contabile

Via Antonio Angiolini 23 59100 Prato Tel 0574 603765 fax 0574 603765

Via Magenta 36/38 Campi Bisenzio (FI) tel Tel. 055 891120 fax 055 8944587

e-mail ragmaurodelia@hotmail.it PEC rag.maurodelia@odcecprato.legalmail.it

- Gli **organi amministrativi** possono essere formati solo da soci
- **Costi di costituzione** ridotti: l'atto costitutivo e l'iscrizione nel Registro delle imprese sono **esenti da «diritto di bollo» «e di segreteria» e non sono dovuti onorari notarili. Si applicano solo l'imposta di registro, di 168 euro, e la tassa annuale della Camera di Commercio.**

La società a responsabilità limitata a capitale ridotto

Questo tipo di società, introdotta successivamente dal Governo Monti ha solo tre **differenze** dalla precedente:

- è riservata a soggetti persone fisiche con età superiore a 35 anni
- l'atto costitutivo è sempre pubblico ma ha forma libera, non tipizzata dal ministero
- gli amministratori possono anche non essere soci della società

Di fatto punta anch'essa a facilitare l'accesso all'impresa attraverso la



Sezione "A" COMMERCIALISTI

Mauro D'Elia

Ragioniere Commercialista Revisore Contabile

Via Antonio Angiolini 23 59100 Prato Tel 0574 603765 fax 0574 603765

Via Magenta 36/38 Campi Bisenzio (FI) tel Tel. 055 891120 fax 055 8944587

e-mail ragmaurodelia@hotmail.it PEC rag.maurodelia@odcecprato.legalmail.it

possibilità di immobilizzare un capitale molto ridotto e limitare al minimo le spese di costituzione.

E' vero comunque che queste cosiddette **società ad un euro**, sia con soci di 30 che di 40 anni avranno in realtà bisogno di qualche euro in più per operare, come fatto notare da più parti , anche solo per accedere eventualmente al credito presso le banche. Nell'assenza generalizzata di fondi queste novità si limitano a semplificare e ridurre al minimo i costi burocratici iniziali.

Rimanendo a Vostra completa disposizione, ed augurando a tutti una buona ripresa della attività lavorativa dopo la pausa estiva, invio i miei più

Cordiali Saluti

Mauro D'Elia